

# 杉野建設工業

## ◆こんな会社です

昭和37年創業で地元根付き木造住宅を中心に取り組んでいる。地域・用途に応じ、鉄骨造での店舗なども手がけている。古代ローマ時代の設計者が掲げた「強・用・美」が現代の建物にも原理として通じており、建物を造る上で意識をしているという。家づくりでは、設計士による独自のコンペ制度「ルシアス」を採用しており、顧客の要望を個性あふれる建物として実現している建設会社だ。

## ◆こんな家をつくっています

どんなに素晴らしい設計・プランができて、安心できる建物を造るためには確固とした技術力が必要である。材料の木材にも思い入れは強く、短期間で乾燥させる機械乾燥材より、時間をかけて乾燥させる自然乾燥材にこだわっている。長い目で見た場合の強度が違ってくるという。工法にあわせた適

材・適所を基本に材料を決め、施工は地元の「田舎作り」の家の建て方を継承しながら、様々な工法にも対応できる。自社の職人が責任をもって現場にあたることで安心できる家づくりを提供している。また、設計事務所としての機能を持っており独自の提案も可能である。

## ◆家づくりの進め方

家づくりを知っていただくために、チラシや紹介を経て、現場見学会の案内をしている。家づくりを考えておられる方には、コンペシステム「ルシアス」に参加している建築士の作品を見てもらい3名に絞り込んでもらう。さらに3名の建築士からのプラン提出を経て、1名に絞り込んでもらい契約。建物のデザインだけではなく、インテリアコーディネーターに依頼して、家具、その他エレメントの相談を受けることも可能である。建築士とプランを考える家だが、あくまでも顧客の要望

を大切に始めていく姿勢をもって臨んでいる。見積もりや契約について誤解が生じないように、正確で分かりやすい書面を作成し提示することを心掛けている。

## ◆長寿命住宅・リフォームへの取り組み

長期優良住宅の仕様に対応可能である。長寿命の住宅に欠かせない耐震性能については制震ダンパー「GVA」を採用。現在、半分以上の物件で採用している。また、耐震下地材を使うことで、強い壁をつくり、建物の安全性の向上を図っている。安全なくらしを提供する上で耐震対策を積極的に勧められている。リフォーム事も水周りをはじめ、大小様々な対応している。

## ◆引渡しのおとは

点検は、1年点検以降、随時実施している。限られたエリアでもあり、何かあればすぐに対応している。社員の大工が迅速に動けることが強みだ。

あなたらしさをかたちにする  
唯一無二の住まいづくり



高気密・高断熱に加え、遮熱を取り入れた住まいづくりで快適。又、ホルムアルデヒドを吸着、分解、調湿、消臭効果の天井材などで、健康快適な住まいを提案します。



2世代、3世代にわたり、ライフスタイルの変化にも対応できる柔軟性を持った建物づくりを提案します。

## ◆工務店からのメッセージ

創業50周年を迎えることができました。これからも、木匠の伝統技術を継承し、先進技術を学び「強、用、美」のある建築に取り組み適進していく所存です。「住みよいくらしは、住みよいくらし」を、一棟一棟唯一無二の住まいづくりをしていきます。

### OFFICE DATA

会社 株式会社杉野建設工業  
代表 杉野公郎  
所在地 豊橋市神野新田町ワノ割 107  
最寄駅 豊橋駅よりバス 30分  
TEL 0532-35-7996  
URL <http://www.suginokensetsu.biz/>  
e-mail [info@suginokensetsu.biz](mailto:info@suginokensetsu.biz)  
創業年 1962年  
資本金 1,000万円  
支社/展示場 社員数 10人  
営業所 1 湖西営業所

保有資格者(人数)  
一級建築士 1  
二級建築士 2  
二級建築施工管理技士 1  
インテリアコーディネーター 1  
増改築相談員 1  
増改築相談員 1  
建設業許可番号 愛知県知事許可(般-22)第47084号  
建築士事務所登録番号 一級建築士事務所愛知県登録第8109号  
性能保証 (株)ハウスジューメン、住宅保証機構(株)  
所属団体 (公社)愛知県建築士会、東三住防協(公社)愛知県宅地建物取引業協会



明るく風通しよく、毎日快適に  
くらせる住まい



耐震だけでなく、制震も取り入れ、巨大地震に備えて大切な家族と家を守り、「安心の家づくり」を提案します。

## 家づくりデータ

年間受注実績	注文 10 棟	リフォーム 15 件
施工エリア	三河	
工法別割合	木造軸組 80% 鉄骨 20%	
平均受注坪単価	50~65 万円/坪	
工期の目安	4~6ヶ月	
アフター点検	1年、他随時	